



COPROGESTIMMO

L'EXPERTISE IMMOBILIÈRE DE VOTRE SYNDIC

GESTION
LOCATION
TRANSACTION

TARIFS HONORAIRES TRANSACTIONS

VENTE D'IMMEUBLE A USAGE D'HABITATION		
Montant de la transaction	Honoraires HT	Honoraires TTC (TVA 20% incluse)
Inférieur à 60 000 €	4.200,00 € (forfait)	5.040,00 € (forfait)
De 60 000 € à 150 000 €	7 %	8,4 %
De 150 001 € à 300 000 €	6 %	7,2 %
Au-delà de 300 000 €	5 %	6 %

VENTE D'IMMEUBLE A USAGE COMMERCIAL OU PROFESSIONNEL / GARAGES / TERRAINS		
Montant de la Transaction	Honoraires HT	Honoraires TTC (TVA 20% incluse)
Inférieur à 40 000 €	2.500,00 € (forfait)	3.000,00 € (forfait)
De 40 001 € à 60 000 €	4.200,00 € (forfait)	5.040,00 € (forfait)
Au-delà de 60 001 €	8 %	9,6 %

AVIS DE VALEUR DE BIENS IMMOBILIERS		
Prestation	Honoraires HT	Honoraires TTC (TVA 20% incluse)
<ul style="list-style-type: none">- Visite du bien immobilier et relevé sur site- Audit technique et mesures de superficie- Etude comparative du micromarché passé et actuel- Estimation du bien et remise d'un avis de valeur vénale	220,00 €	264,00 €

Honoraires à la charge du mandant, sauf indication contraire prévue au compromis de vente.

La base de calcul des honoraires est le prix de vente commission d'agence incluse.

Honoraires au 01/01/2024, susceptibles de modifications